

Processo Nº: 5626349-52.2025.8.09.0017

1. Dados Processo

Juízo.....: Bela Vista de Goiás - Vara Cível

Prioridade.....: Normal

Tipo Ação.....: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de
Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais ->
Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Relatório
Falimentar

Segredo de Justiça.....: NÃO

Fase Processual.....: Conhecimento

Data recebimento.....: 07/08/2025 10:36:04

Valor da Causa.....: R\$ 100,00

2. Partes Processos:

Polo Ativo

AGROPECUARIA LUARH LTDA

LUCAS GUIMARAES MOTTA

RICHARD WAGNER DE LAZARO MOTTA

Polo Passivo

AGROPECUARIA LUARH LTDA



VARA ÚNICA DA COMARCA DE BELA VISTA DE GOIÁS GO
PROCESSO Nº 5386013-24.2024.8.09.0017

AO JUIZ DE DIREITO DA VARA ÚNICA DA COMARCA DE BELA VISTA DE GOIÁS GO.

RECUPERAÇÃO JUDICIAL nº. 5386013-24.2024.8.09.0017

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES - “RMA”

MAIO DE 2024 A JANEIRO DE 2025



Sumário

1. INTRODUÇÃO 3

2. OBJETIVO 4

3. METODOLOGIA UTILIZADA 5

4. CONTEXTO OPERACIONAL 5

5. ANDAMENTO DO PROCESSO 7

6. DAS ANÁLISES REALIZADAS 9

6.1. ANÁLISE CONTÁBIL 9

6.1.1. ATIVO 9

6.1.2. PASSIVO 13

6.1.3. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO..... 14

7. INFORMAÇÕES SOBRE OS RECURSOS HUMANOS 16

8. OUTRAS INFORMAÇÕES – FINANCEIRA/CONTÁBIL..... 18

9. FATOS RELEVANTES 19

10. CONSIDERAÇÕES FINAIS 20



AO JUIZ DE DIREITO DA VARA ÚNICA DA COMARCA DE BELA VISTA DE GOIÁS GO.

RECUPERAÇÃO JUDICIAL nº. 5386013-24.2024.8.09.0017

VW ADVOGADOS, já devidamente qualificado nos presentes autos, nomeado como Administradora Judicial do “GRUPO LUARH”, composto pelos Recuperandos AGROPECUÁRIA LUARH LTDA, LUCAS GUIMARAES MOTTA e RICHARD WAGNER DE LAZARO MOTTA, todos em conjunto denominados “GRUPO LUARH”, neste ato representado pelo Dr. VICTOR RODRIGO DE ELIAS, brasileiro, inscrito na OAB/GO nº 38.767, nos termos do artigo 22, inciso II, alínea “c”, da Lei nº 11.101/05, vem respeitosamente à presença de V. Excelência, apresentar o Relatório de Acompanhamento das Atividades do “GRUPO LUARH”, referente processo de Recuperação Judicial nº 5386013-24.2024.8.09.0017, em curso perante a Vara Única da Comarca de Bela Vista de Goiás - GO. Este relatório contempla o período de **maio de 2024 até janeiro de 2025**.

1. INTRODUÇÃO

Os recuperandos AGROPECUÁRIA LUARH LTDA, LUCAS GUIMARAES MOTTA e RICHARD WAGNER DE LAZARO MOTTA, neste processo denominado “GRUPO LUARH” - Em Recuperação Judicial, ingressaram em 15/05/2024 com Pedido de Recuperação Judicial, que foi distribuído para a Vara Cível da Comarca de Bela Vista de Goiás, Estado de Goiás, tendo o escritório VW Advogados sido nomeado Administrador Judicial.

O presente relatório mensal de acompanhamento das atividades do devedor é requerido ao Administrador Judicial, conforme estabelecido pelo art. 22, inciso II, alínea “c” da LRF.

Conforme já citado, por este relatório, o presente relatório contempla as informações referente aos meses de **maio de 2024 até janeiro de 2025**.

3

 (62) 3087-0676 / (62) 98304-0085

 @escritoriovwadvogados

 contato@vwadvogados.com.br

 www.vwadvogados.com.br

 Rua 103, 131, Setor Sul, CEP: 74080-200, Goiânia - GO

Valor: R\$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparças e Regimentos
BELA VISTA DE GOIÁS - VARA CÍVEL
Usuário: VICTOR RODRIGO DE ELIAS - Data: 19/08/2025 16:46:46



2. OBJETIVO

Este relatório tem por objetivo a apresentação de dados quanto às atividades operacionais dos recuperandos no período base, incluindo comentários quanto a essas informações, de forma a subsidiar os credores, o Juízo, o Ministério Público e demais interessados no acompanhamento das atividades dos recuperandos.

A análise realizada **não é uma auditoria completa** das informações prestadas pelos recuperandos, mas visa principalmente apresentar e comentar as principais informações operacionais das atividades por elas fornecidas. Portanto, sempre que for identificada qualquer informação ou questão que mereça esclarecimento, ajuste ou destaque, o apontamento será feito nos relatórios mensais apresentados.

Com relação às informações apresentadas, nossas análises baseiam-se em dados contábeis, financeiros e operacionais apresentados pelos recuperandos.

A metodologia desenvolvida para a elaboração do Relatório Mensal, é a de apresentar um fluxo de informações dinâmico mês a mês. Dentro desse contexto, a premissa é a de apresentar um relatório mensal sucinto e de fácil compreensão, com a divulgação das informações de forma contínua.

Importante ressaltar que os recuperandos constituíram uma pessoa jurídica (CNPJ) cada um, conforme entendimento da Lei 11.101/2005 para o ingresso com o processo de recuperação judicial. Além das dos Produtores Rurais (PF), existem também no polo do Grupo Recuperando uma Pessoa Jurídica (PJ).

Nossas análises foram feitas com bases nos balancetes e demonstrativos mensais encaminhados pelo **"GRUPO LUARH"**. Como os registros das operações do produtor rural são feitos por Regime de Caixa e encaminhados (Livro Caixa Digital do Produtor Rural) de forma específica em suas obrigações acessórias, entendemos que, para fins de transparência das informações prestadas mensalmente junto ao processo de Recuperação judicial bem como os apontamentos financeiros, os dados devem ser refletidos obedecendo os padrões contábeis



vigentes, trazendo assim, para um cenário real das operações, demonstrações e resultados do Grupo.

3. METODOLOGIA UTILIZADA

Em atenção ao Anexo II da Recomendação nº 72 de 19 de agosto de 2020 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), a Auxiliar Técnica da Administradora Judicial analisou os documentos contábeis/societários dos recuperandos e, até a conclusão deste Relatório Mensal de Atividades não identificou: *a)* alterações da atividade empresarial; *b)* alteração na estrutura societária dos recuperandos e *c)* abertura ou fechamento de estabelecimentos vinculados aos recuperandos.

Os trabalhos são realizados segundo padrões técnicos e quando necessário incluem aplicação, inspeção de livros, registros, documentos e informes contábeis, financeiros, fiscais entre outros. Os exames são feitos na extensão e profundidade julgadas necessárias às circunstâncias a serem analisadas.

Destacamos, que não faz parte do escopo dos nossos trabalhos a análise dos controles internos operacionais adotados pelos recuperandos, além daqueles considerados relevantes das atividades.

4. CONTEXTO OPERACIONAL

Conforme já relatado em relatório realizado no momento da visita inicial e na própria inicial apresentada, o “GRUPO LUARH” atua ao longo dos anos, com foco em atividades ramo da agricultura familiar. O Grupo narra atuar principalmente no plantio de soja, arroz, milho, algodão herbáceo e afins, informando contar com o cultivo de 1.400 hectares, vindo ainda, a desempenhar posteriormente, o transporte rodoviário de cargas.

O “GRUPO LUARH” é composto pelos produtores rurais Sr. LUCAS GUIMARAES MOTTA e o SR. RICHARD WAGNER DE LAZARO MOTTA, além de contar com a empresa AGROPECUARIA LUARH LTDA.



O início das operações se deu ainda na década de 70, onde o Sr. RICHARD teve seu primeiro contato com o trabalho no campo por meio de seus avós, ainda durante sua infância na cidade de Santa Helena de Goiás/GO onde permaneceu por mais de por mais de 4 décadas.

Em janeiro de 2013 buscando esquivar-se da seca que prejudicava a região, ocasionando consideráveis perdas na produção agrícola migraram para outros municípios, passando pelo estado do Tocantins e de Goiás, até estabelecerem-se de vez na cidade de Bela Vista de Goiás/GO.

Já em Bela Vista, o Sr. RICHARD veio a constituir matrimônio e dessa união, nasceu o Sr. LUCAS, que passou a auxiliar nas atividades exercidas por seus pais, adquirindo conhecimento e intervindo diretamente no comércio da família.

Em relação aos contratos de arrendamento vigentes, o “GRUPO LUARH” encaminhou os contratos firmados com terceiros, os quais se apresentam resumidos abaixo:

• Contratos de Arrendamento

Seq	Arrendatário	Arrendador	Imóvel	Localização	Área Total	Data Contrato	Vigência
1	Lucas Guimarães Motta	Marinon Gomes Pereira	Faz. São Bento	Bela Vista de Goiás	36,3 Hectares	set/20	out/25
2	Lucas Guimarães Motta	Adriane Alves de Oliveira	Faz. Nuelo Tijuca	Bela Vista de Goiás	96,8 Hectares	out/21	out/25
3	Richard Wagner de Lazaro Motta	Laura Rodrigues Pereira	Faz. Contendas	Bela Vista de Goiás	29,04 Hectares	jul/22	jul/24
4	Richard Wagner de Lazaro Motta	Aline Rodrigues Pereira	Faz. Galho Grande	Cristinópolis	38,72 Hectares	jul/22	jul/24
5	Richard Wagner de Lazaro Motta	Sinomar Ramos Alves	Faz. Encontro das Águas	Bela Vista de Goiás	72,6 Hectares	fev/22	fev/25
					273,46 Hectares		
Seq	Arrendatário	Arrendador	Imóvel	Localização	Área Total	Data Contrato	Vigência
6	Lucas Guimarães Motta	Akynaton Damasceno de Assis	Faz. Garapa	Bela Vista de Goiás	12,0 Hectares	out/22	jun/26
7	Richard Wagner de Lazaro Motta	Sebastião Rodrigues Pulqueiro	Faz. Jataí	Bela Vista de Goiás	13,0 Hectares	out/22	out/26
8	Richard Wagner de Lazaro Motta	Cabral Empreendimentos e Participações S/A	Faz. Garapa	Piracanjuba	58,0 Hectares	out/22	out/27
9	Richard Wagner de Lazaro Motta	Maria de Fatima Alves	Sítio Sonho Meu	Bela Vista de Goiás	16,44 Hectares	mai/21	mai/26
10	Richard Wagner de Lazaro Motta	Renata Braga Peres Guimarães	Faz. Arapuça	Bela Vista de Goiás	30,0 Hectares	ago/20	ago/26
11	Richard Wagner de Lazaro Motta	Geronisio Carlos Pereira	Faz. Areião	Bela Vista de Goiás	19,84 Hectares	set/21	set/26
12	Richard Wagner de Lazaro Motta	Herlane Borges	Faz. Ouro Verde	Piracanjuba	53,24 Hectares	abr/22	abr/27
13	Richard Wagner de Lazaro Motta	Gloria Regina Pereira Gomes	Faz. Nossa Senhora Auxiliadora	Bela Vista de Goiás	10,73 Hectares	set/21	set/26
14	Richard Wagner de Lazaro Motta	Mauro Ribeiro Rodrigues	Faz. Vargem Grande II	Caldazinha	48,4 Hectares	abr/22	abr/27
15	Richard Wagner de Lazaro Motta	Geronisio Carlos Pereira	Faz. Nossa Senhora Auxiliadora	Bela Vista de Goiás	10,73 Hectares	set/22	set/26
16	Richard Wagner de Lazaro Motta	Moacir Leodorico da Silva	Estancia Atlanta	Bela Vista de Goiás	26,1 Hectares	jul/22	ago/28
17	Richard Wagner de Lazaro Motta	Jurandyr Luiz de Moraes	Faz. Boa Vista	Bela Vista de Goiás	26,09 Hectares	jul/22	ago/28
18	Richard Wagner de Lazaro Motta	Dorvalino Berto da Silva	Faz. Taquari	Bela Vista de Goiás	58,0 Hectares	ago/21	ago/26
19	Richard Wagner de Lazaro Motta	Vanessa Augusta Batista	Sítio Buritis e Buriti Bonito	Bela Vista de Goiás	15,31 Hectares	jul/22	set/28
					397,88 Hectares		

Em análise aos contratos fornecidos pelo “GRUPO LUARH”, destacamos que do total dos quase 672 Hectares arrendados, praticamente 274 Hectares tem sua vigência encerrados ou encerrando até o final do presente ano de 2025, e os demais 398 Hectares tem seu vencimento previsto entre os anos de 2026 até 2028. Desta forma, solicitamos para que no próximo



relatório, seja apresentado pelo Grupo Recuperando se existem novos contratos de arrendamento para as próximas Safras e Safrinhas.

- **Informações de Safra**

Em relação à Safra 2024/2025, foi apresentado pelo “GRUPO LUARH” que o recuperando Richard Motta plantou/plantarà na Safra e Safrinha 300 Hectares de Soja e Safrinha, com uma previsão de Receita de R\$ 2.590.000,00 e com um custo total previsto de R\$ 2.290.000,00, perfazendo assim um Lucro Bruto de R\$ 300.000,00. Sobre o recuperando Lucas Motta, foi informa que o mesmo plantou/plantarà na Safra e Safrinha 165 Hectares de Soja e Safrinha, com uma previsão de Receita de R\$ 1.160.000,00 e com um custo total previsto de R\$ 1.100.000,00, perfazendo assim um Lucro Bruto de R\$ 60.000,00.

Em relação a Recuperanda Agropecuária Luarh, foi informado que atualmente não foram/estão sendo plantadas Safra e Safrinha em nome da mesma.

Sobre as previsões de plantio da Safra e Safrinha, o cronograma repassado pelo “GRUPO LUARH” em relação a Safra, o plantio inicia-se em outubro e novembro, com a referida colheita para os meses de março e abril do ano seguinte. Já em relação a Safrinha, o plantio inicia-se de imediato a colheita da Safra, com a referida colheita para os meses de agosto do mesmo ano.

Com isso, solicitamos para que o “GRUPO LUARH”, juntamente com as informações da existência de novos contratos de arrendamento para os próximos anos, informe qual a previsão de plantio e colheita para a próxima Safra e Safrinha.

5. ANDAMENTO DO PROCESSO

Com relação ao andamento do processo de recuperação judicial, apresentamos as principais movimentações ocorridas no processo no período analisado:

- 15.05.2024 – Pedido de Recuperação Judicial apresentado pelos Recuperandos (movimento 1);



- 17.05.2024 – Solicitação pelos Recuperandos para necessidade de urgência no deferimento pela iminência de arresto de grãos (movimento 6);
- 17.06.2024 – Deferimento do pedido de Recuperação Judicial do Grupo (movimento 17);
- 19/06/2024 – Termo de aceite da Administração Judicial (movimento 42);
- 03/07/2024 – Emenda á Inicial por parte dos Recuperandos sobre a essencialidade dos bens (movimento 54);
- 15.07.2024 – Disponibilização do Edital sobre o deferimento da Recuperação Judicial (movimento 63);
- 08.08.2024 – Acordo referente pagamento dos honorários da Administração Judicial (movimento 73);
- 16.08.2024 – Apresentação do Plano de Recuperação Judicial pelo Grupo Recuperandos (movimento 79);
- 11.09.2024 – Considerações da Administração Judicial acerca das movimentações do processo (movimento 89);
- 16.09.2024 – Manifestação do Administrador Judicial dos eventos processuais envolvendo o Recuperando Lucas Motta, Febela e Cresol (movimentação 91);
- 14.10.2024 – Agravo de Instrumento interposto por Viaverde Comercio contra Grupo Recuperando (movimento 148);
- 16.10.2024 – Agravo de Instrumento interposto por Banco Volvo contra Grupo Recuperando (movimento 149);
- 16.10.2024 – Apresentação de Relatório da Administração Judicial (movimento 150);
- 17.10.2024 – Apresentação de Relatório da Administração Judicial referente analisa das habilitações de divergências apresentadas (movimento 151);
- 16.12/2024 – Embargos de Declaração apresentado pela Agrícola Graamil (movimento 194);
- 16.01.2025 – Agravo de Instrumento interposto por Banco John Deere contra Grupo Recuperando (movimento 198);
- 03.02.2025 – Pedido de Prorrogação de Stay Period por parte do Grupo Recuperando (movimento 211)



6. DAS ANÁLISES REALIZADAS

6.1. ANÁLISE CONTÁBIL

A preparação das informações contábeis e fiscais do “GRUPO LUARH” é feito pelo Sr. MAX ADRIANO CARVALHO DE MELO, inscrito no CRC-GO: 014244/O-5.

Apresentamos a seguir, as informações contábeis/financeiras do “GRUPO LUARH” relativo aos meses de **maio de 2024 até janeiro de 2025**. Referidas informações estão sendo apresentadas de forma aglutinada, considerando-se o Grupo como sendo uma única entidade. Os saldos apresentados referente ao mês de **abril de 2024**, são apenas para fins de comparabilidade com os demais meses analisados.

Em se tratando de contabilidade rural, a mesma deve ser baseada no ciclo operacional da empresa, que vai desde a preparação do solo até a comercialização do produto final.

Ao final do referido relatório, explanaremos acerca dos pontos levantados.

6.1.1. ATIVO

GRUPO LUARH R\$ (1)	GRUPO LUARH abr/24	GRUPO LUARH mai/24	GRUPO LUARH jun/24	GRUPO LUARH jul/24	GRUPO LUARH ago/24	GRUPO LUARH set/24	GRUPO LUARH out/24	GRUPO LUARH nov/24	GRUPO LUARH dez/24	GRUPO LUARH jan/25
ATIVO	13.342.654	13.290.544	13.166.089	14.158.541	14.827.625	14.655.740	14.548.389	14.128.479	14.038.680	13.945.638
ATIVO CIRCULANTE	10.831.337	10.855.594	10.807.506	11.876.325	12.621.776	12.526.258	12.495.273	12.151.730	12.138.298	12.121.624
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	10.831.337	10.855.594	10.807.506	11.876.325	12.621.776	12.526.258	12.495.273	12.150.318	12.138.298	12.121.624
CAIXA	10.831.337	10.855.594	10.807.506	11.876.325	12.621.776	12.526.258	12.495.273	12.150.318	12.138.298	12.121.624
BANCOS CONTA MOVIMENTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CLIENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DUPLICATAS A RECEBER	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OUTROS CRÉDITOS	-	-	-	-	-	-	-	1.412	-	-
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OUTROS CRÉDITOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ADIANTAMENTOS SALARIOS	-	-	-	-	-	-	-	1.412	-	-
ATIVO NAO CIRCULANTE	2.511.317	2.434.950	2.358.583	2.282.216	2.205.850	2.129.483	2.053.116	1.976.749	1.900.381	1.824.015
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INVESTIMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IMOBILIZADO	2.511.317	2.434.950	2.358.583	2.282.216	2.205.850	2.129.483	2.053.116	1.976.749	1.900.381	1.824.015
IMOBILIZADO	3.746.302	3.746.302	3.746.302	3.746.302	3.746.302	3.746.302	3.746.302	3.746.302	3.746.302	3.746.302
DEPRECIACÃO	-	1.234.985	-	1.311.352	-	1.387.719	-	1.464.086	-	1.540.452
	-	1.616.819	-	1.693.186	-	1.769.553	-	1.845.921	-	1.922.287

Apresentamos a seguir alguns comentários por nós observados, quanto aos dados dos balancetes com saldo final dos meses em análise.



Valor: R\$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparças e Regimento
BELA VISTA DE GOIÁS - VARA CÍVEL
Usuário: VICTOR RODRIGO DE ELIAS - Data: 19/08/2025 16:46:46

a) Disponível

Esse grupo de contas abrange as contas: caixa, bancos conta movimento e aplicações financeiras no curto prazo. Abaixo, destacamos as informações mais relevantes a respeito do referido grupo. Destacamos que o saldo de caixa em todos os meses se encontra muito alto, onde podemos verificar que no mês de janeiro de 2025 o saldo apresentado é de mais de 12 milhões de reais, o que consideramos ser anormal em se considerarmos que o faturamento anual Bruto do Grupo apresentou o valor de R\$ 7,5 milhões. **Desta forma solicitamos a devida conciliação e contabilização dos saldos, onde os mesmos demonstrem a realidade do Grupo Recuperando.**

a.1) Banco conta movimento

Não existem contabilizações nas contas de Banco nos demonstrativos do Grupo, entretanto podemos verificar que existem diversas contas com movimentação em nome dos recuperandos, conforme demonstramos abaixo. **Desta forma solicitamos a devida conciliação e contabilização dos saldos, onde os mesmos demonstrem a realidade do Grupo Recuperando.**

AGROPECUARIA LUARH LTDA
Cresol - Agência 1711 Conta 005052-0
Sicredi - Agência: 0806 Conta: 10209-4
LUCAS GUIMARAES MOTTA
Banco Bradesco - Agência: 5471 Conta: 3451-7
Banco do Brasil - Agência: 1452-4 Conta: 128772-9
Cresol - Agência 1711 Conta 004359-1
Sicoob Secovicred - Agência: 3333-2 Conta: 154.684-8
Sicredi - Agência: 0806 Conta: 10211-8
RICHARD WAGNER DE LÁZARO MOTTA
Banco do Brasil - Agência: 4549-7 Conta: 2256-X
Caixa Economica Federal - Agência: 3037 Conta: 000589742762-0
Cresol - Agência 1711 Conta 004285-4
Nubank - Agência: 001 Conta: 609833508-4

Solicitamos ainda que seja encaminhada a relação de todas as contas bancarias em nome dos recuperandos, vinculadas a atividade rural.

b) Direitos Realizáveis e Estoques



Não foram contabilizadas contas a receber durante os meses analisados, nem foram disponibilizados relatórios financeiros sobre as contas a receber a prazo que por ventura o grupo tenha.

A não contabilização de estoques de insumos e produtos acabados também foram verificados nos demonstrativos. Desta forma solicitamos a devida conciliação e contabilização dos saldos, onde os mesmos demonstrem a realidade do Grupo Recuperando em se tratando de contas a receber bem como estoques de produtos acabados, insumos ou material de uso e consumo e manutenção.

Destacamos que embora não se tenha contabilizado Estoques nos demonstrativos, o Grupo informou possuir Gado, conforme as fichas obtidas pela SIDAGO, conforme demonstrado abaixo:

Proprietario	Propriedade	0-12 Meses	13 a 24 Meses	25 a 36 Meses	36 Meses +	Total	Base
LUCAS GUIMARAES MOTTA	FAZ. ENCONTRO DAS AGUAS	0	117	0	46	163	jun/24
LUCAS GUIMARAES MOTTA	FAZ. ENCONTRO DAS AGUAS	0	0	0	0	0	jul/24
LUCAS GUIMARAES MOTTA	RANCHO LUARH	45	171	24	56	296	jul/24
LUCAS GUIMARAES MOTTA	RANCHO LUARH	0	105	24	56	185	set/24
LUCAS GUIMARAES MOTTA	RANCHO LUARH	0	73	16	56	145	out/24

Usuário Responsável	Data/Hora	Data Ocorrência	Tipo de Movimentação	Tipo de Fluxo	0-12 M	0-12 F	13-24 M	13-24 F	25-36 M	25-36 F	>36 M	>36 F	Total	Total Movimentado
Fernando Benedito Eleutério	25/06/2024 16:18	25/06/2024	Vacinação - Via Declaração de Vacinação	Atualização	0	0	56	61	0	0	0	43	163	163
LUCAS GUIMARAES MOTTA	04/07/2024 15:25	04/07/2024	GTA da Origem 807722/AA	Saída (-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	163

Total de Animais ENTRADA: 0
Total de Animais SAÍDA: 163
Total de Animais OUTROS: 163
Total de GTAs ENTRADA: 0
Total de GTAs SAÍDA: 1

Emitido em: 10/03/2025 17:07
Por: LUCAS GUIMARAES MOTTA

Usuário Responsável	Data/Hora	Data Ocorrência	Tipo de Movimentação	Tipo de Fluxo	0-12 M	0-12 F	13-24 M	13-24 F	25-36 M	25-36 F	>36 M	>36 F	Total	Total Movimentado
VANIA CUNHA FERNANDES	05/09/2024 20:44	05/09/2024	GTA do Destino 054291/AB	Entrada (+)	20	0	12	73	24	0	4	52	185	42
Administrador	25/09/2024 01:06	25/09/2024	Evolução Evolução automática da faixa 11-12 meses (controle individualizado) para 13-24 meses.	Evolução	0	0	32	73	24	0	4	52	185	185
LUCAS GUIMARAES MOTTA	07/10/2024 16:56	07/10/2024	GTA da Origem 169679/AB	Saída (-)	0	0	0	73	24	0	4	52	153	32
LUCAS GUIMARAES MOTTA	08/10/2024 15:18	08/10/2024	GTA da Origem 174174/AB	Saída (-)	0	0	0	73	16	0	4	52	145	8

Total de Animais ENTRADA: 205
Total de Animais SAÍDA: 193
Total de Animais OUTROS: 910
Total de GTAs ENTRADA: 2
Total de GTAs SAÍDA: 5

Emitido em: 10/03/2025 17:07
Por: LUCAS GUIMARAES MOTTA

d) Imobilizado



Os saldos contábeis do Imobilizado estão assim representados:

GRUPO LUARH	Saldo em 30/04/2024	Adição	Baixa	Saldo em 31/01/2025
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS - PESSOA FÍSICA	78.500	-	-	78.500
MAQUINAS PESADAS - PESSOA FÍSICA	3.121.822	-	-	3.121.822
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS - PESSOA JURIDICA	5.980	-	-	5.980
VEICULOS - PESSOA JURIDICA	150.000	-	-	150.000
MAQUINAS PESADAS - PESSOA JURIDICA	90.000	-	-	90.000
CAMINHÃO - PESSOA JURIDICA	300.000	-	-	300.000
TOTAL	3.746.302	-	-	3.746.302

Entretanto, verificando a documentação apresentada pelo Grupo em sua petição Inicial e no Laudo de Avaliação que acompanha o Plano de Recuperação Judicial verificamos que existem algumas divergências, principalmente no que tange a terras dos recuperandos. Algumas não estão contabilizadas e outra terra em destaque, não foi localizada no Laudo de Avaliação dos mesmos:

GRUPO LUARH	Laudo de Avaliação	Valor Contábil	Diferença
VEICULOS	515.000	150.000	365.000
CAMINHÃO	-	300.000	- 300.000
MAQUINAS	4.650.000	3.296.302	1.353.698
FAZENDA JATAÍ MAT. 26.191 - LEOPOLDO DE BULHÕES (11.4863 HE)	-	-	-
FAZENDA LAGE MAT. 9.300 - LEOPOLDO DE BULHÕES (16.13,33 HE)	1.733.032	-	1.733.032
PIRACANJUBA MAT. 20.228 - BELA VISTA DE GOIÁS (20.50.25,85 HE)	2.202.757	-	2.202.757
FAZENDA JATAÍ MAT. 23.625 - BELA VISTA DE GOIÁS (24,2421 HE)	3.455.219	-	3.455.219
FAZENDA JATAÍ MAT. 25.367 - BELA VISTA DE GOIÁS (9,6731)	1.519.287	-	1.519.287
TOTAL	14.075.295	3.746.302	10.328.993

Desta forma solicitamos a devida conciliação e contabilização dos saldos, onde os mesmos demonstrem a realidade do Grupo Recuperando, afim de evitar qualquer questionamento por parte dos interessados no processo, a respeito do patrimônio do Grupo.

Solicitamos ainda a Declaração de Imposto de Renda dos Recuperando referente ao Exercício 2025, ano calendário 2024 (Declaração e Recibo), bem como o Livro Caixa Digital de Produtor Rural referente 2024 (Lançamentos e Recibo).



Valor: R\$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos
BELA VISTA DE GOIÁS - VARA CÍVEL
Usuário: VICTOR RODRIGO DE ELIAS - Data: 19/08/2025 16:46:46

6.1.2. PASSIVO

GRUPO LUARH R\$ (1)	GRUPO LUARH abr/24	GRUPO LUARH mai/24	GRUPO LUARH jun/24	GRUPO LUARH jul/24	GRUPO LUARH ago/24	GRUPO LUARH set/24	GRUPO LUARH out/24	GRUPO LUARH nov/24	GRUPO LUARH dez/24	GRUPO LUARH jan/25
PASSIVO	13.342.654	13.290.544	13.166.089	14.158.541	14.827.625	14.655.740	14.548.389	14.128.479	14.038.679	13.945.638
PASSIVO CIRCULANTE	1.539.114	872.358	874.414	789.182	788.897	792.318	791.137	799.994	799.429	803.664
OBRIGAÇÕES A PAGAR	1.539.114	872.358	874.414	789.182	788.897	792.318	791.137	799.994	799.429	803.664
FORNECEDORES	1.078.975	414.243	415.575	330.850	330.850	333.209	331.745	340.270	338.664	338.030
DÉBITOS DIVERSOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000	445.000
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	3.448	3.448	4.171	4.171	3.886	5.964	6.247	6.578	7.619	7.489
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	16.690	14.667	14.667	14.161	14.161	13.145	13.145	13.145	13.145	13.145
PASSIVO CIRCULANTE	280.000	280.000	280.000	280.000	870.000	870.000	870.000	870.000	870.000	870.000
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	280.000	280.000	280.000	280.000	870.000	870.000	870.000	870.000	870.000	870.000
PASSIVO A LONGO PRAZO	280.000	280.000	280.000	280.000	870.000	870.000	870.000	870.000	870.000	870.000
PATRIMONIO LIQUIDO	11.523.541	12.138.186	12.011.675	13.089.360	13.168.728	12.993.422	12.887.252	12.458.485	12.369.251	12.271.974
CAPITAL SOCIAL	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402
CAPITAL SUBSCRITO	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402	95.402
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	11.428.139	12.042.784	11.916.273	12.993.958	13.073.326	12.898.020	12.791.850	12.363.083	12.273.849	12.176.572
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	11.428.139	12.042.784	11.916.273	12.993.958	13.073.326	12.898.020	12.791.850	12.363.083	12.273.849	12.176.572

Conforme verificamos nos demonstrativos apresentados, o Grupo não contabilizou o seu passivo nos balancetes apresentados. Como podemos verificar acima, o saldo de contas a pagar lançado nas contas de fornecedores e empréstimos perfaz um montante reconhecido de apenas R\$803.000,00 (oitocentos mil reais), muito longe (menor) do que foi informado na inicial do processo de recuperação judicial:

Processo Nº: 5386013-24.2024.8.09.0017

1. Dados Processo

Juízo.....: Bela Vista de Goiás - Vara Cível
Prioridade.....: Recuperação - Falência - Incidentes Conexos
Tipo Ação.....: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Regidos por Outros Códigos, Leis Esparsas e Regimentos -> Recuperação Judicial
Segredo de Justiça.....: NÃO
Fase Processual.....: Conhecimento
Data recebimento.....: 15/05/2024 00:00:00
Valor da Causa.....: R\$ 17.024.510,95

Desta forma solicitamos a devida conciliação e contabilização dos saldos, onde os mesmos demonstrem a realidade do Grupo Recuperando, afim de evitar qualquer questionamento por parte de interessados a respeito dos débitos totais do Grupo.

Verificamos ainda que existe um saldo de R\$870.000,00 (oitocentos e setenta mil reais) em aberto com pessoas ligadas, desta forma, solicitamos a sua devida composição bem como a documentação comprobatória originada do referido valor.



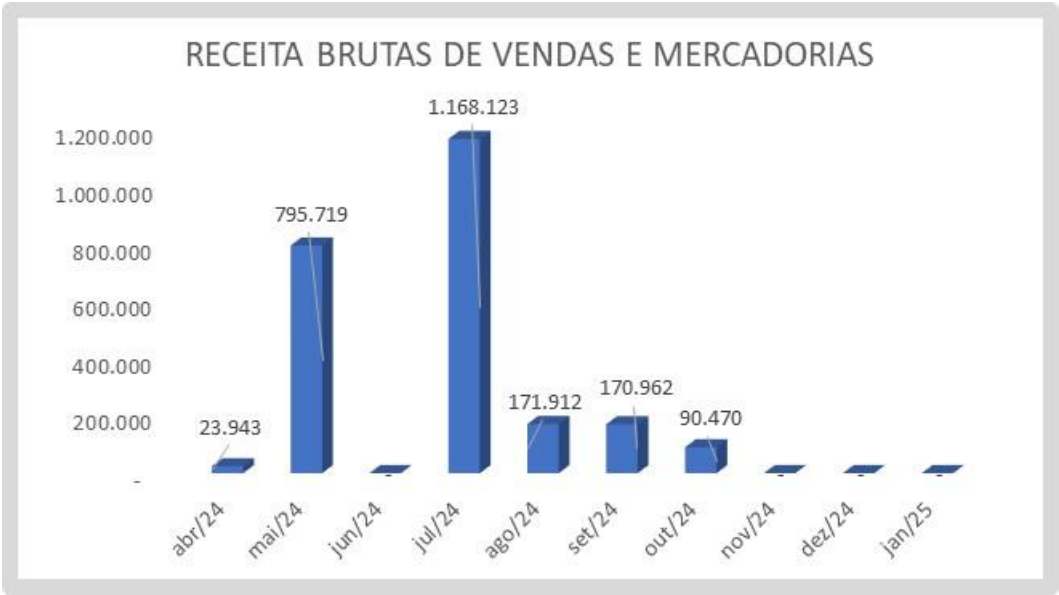
6.1.3. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO

Apresenta-se, a seguir, a demonstração do resultado dos meses em análise de forma aglutinada do “GRUPO LUARH”.

GRUPO LUARH R\$ (1)	GRUPO LUARH abr/24	GRUPO LUARH mai/24	GRUPO LUARH jun/24	GRUPO LUARH jul/24	GRUPO LUARH ago/24	GRUPO LUARH set/24	GRUPO LUARH out/24	GRUPO LUARH nov/24	GRUPO LUARH dez/24	GRUPO LUARH jan/25						
RECEITAS DE VENDAS	23.943	795.719	-	1.168.123	171.912	170.962	90.470	-	-	-						
RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS	23.943	795.719	-	1.168.123	171.912	170.962	90.470	-	-	-						
RECEITA BRUTAS DE VENDAS E MERCADORIAS	23.943	795.719	-	1.168.123	171.912	170.962	90.470	-	-	-						
CUSTOS DOS BENS / SERVIÇOS VENDIDOS	-	81.124	-	41.996	-	67.200	-	108.465	-	744	34	4.953				
CUSTOS DOS GERAIS	-	81.124	-	41.996	-	67.200	-	108.465	-	744	34	4.953				
CUSTOS DOS GERAIS	-	81.124	-	41.996	-	67.200	-	108.465	-	744	34	4.953				
DESPESAS OPERACIONAIS	-	9.225	-	101.815	-	13.392	-	16.176	-	202.702	-	11.808	-	351.656	23.508	26.632
DESPESAS OPERACIONAIS	-	9.116	-	100.778	-	8.148	-	13.087	-	15.247	-	202.094	-	11.808	-	351.656
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-	9.116	-	100.778	-	8.148	-	13.087	-	15.247	-	202.094	-	11.808	-	351.656
DESPESAS COM VENDAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESPESAS GERAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO FINANCEIRO	-	109	-	1.037	-	305	-	929	-	608	-	-	-	-	-	-
RECEITAS FINANCEIRAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESPESAS FINANCEIRAS	-	109	-	1.037	-	305	-	929	-	608	-	-	-	-	-	-
OUTRAS RECEITAS / DESPESAS OPERACIONAIS	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	65.692
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	65.692
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	76.367	-	65.692
RECEITAS DIVERSAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO DO EXERCÍCIO	-	142.773	-	614.645	-	126.511	-	1.077.685	-	79.369	-	175.306	-	106.170	-	428.767

a) Comportamento das receitas

Apresenta-se a seguir à evolução da receita bruta aglutinada do “GRUPO LUARH” referente aos meses de maio de 2024 até janeiro de 2025:



Conforme se observa, nos últimos três meses sob análise não houve receita, em decorrência da sazonalidade das operações.



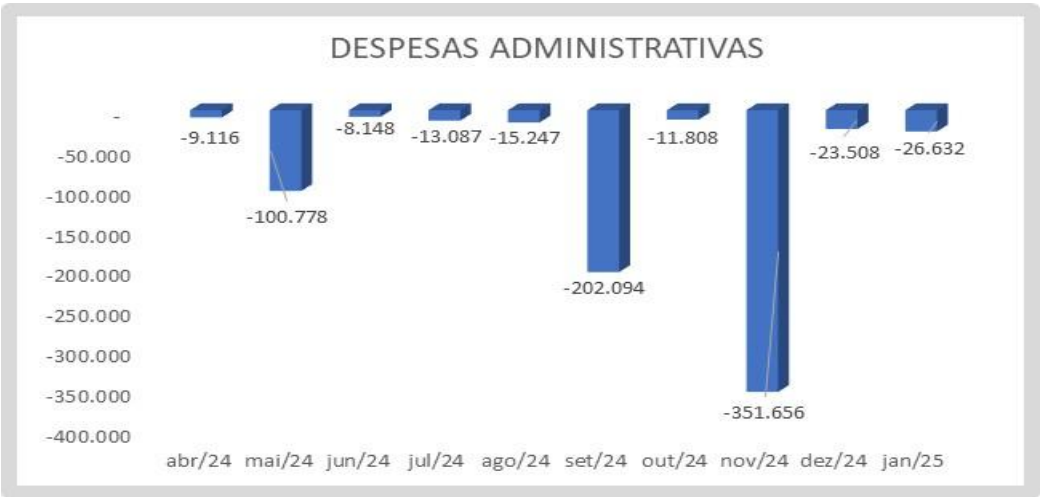
b) Comportamento dos custos/despesas

Apresenta-se a seguir, gráficos evolutivos dos principais custos/despesas referentes aos meses de maio de 2024 até janeiro de 2025.

b.1) Custos e Despesas Gerais



Conforme se observa, no período sob análise, a rubrica de custos gerais sofrem grandes variações nos meses em que se inicia o plantio da Safra e Safrinha, o que é normal no mercado dos Recuperandos.



b.2) Resultado mensal



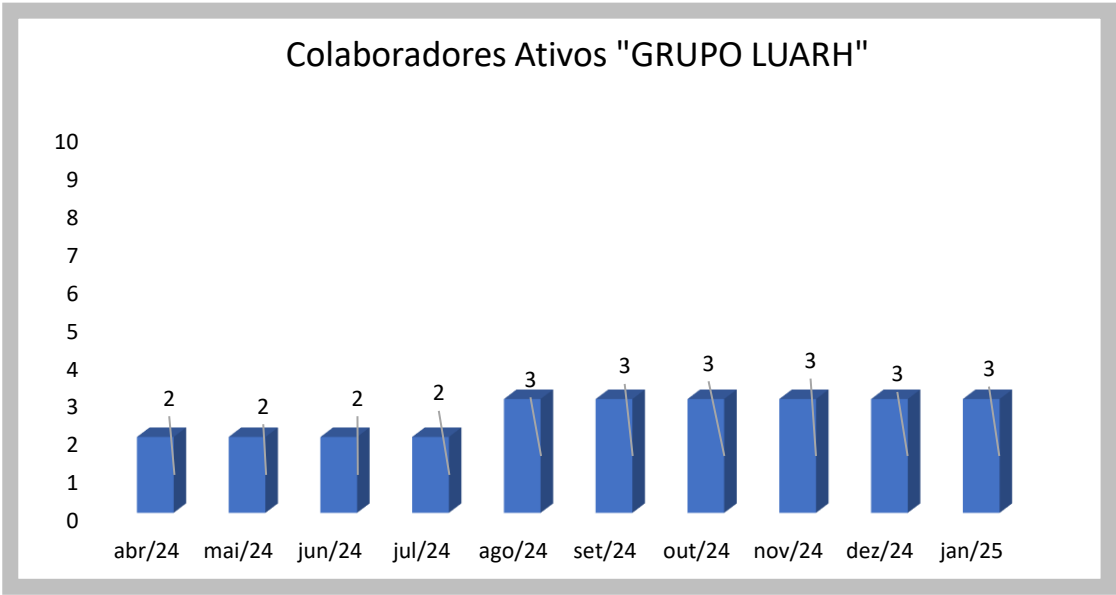
Ressaltamos que o “GRUPO LUARH” vem registrando prejuízos nos últimos exercícios. Entretanto, nos meses analisados, foram apurados resultados **positivos (Lucros)** no montante de R\$605.661,00 (seiscentos e cinco mil, seiscentos e sessenta e um reais). A oscilação nos resultados decorre em função da sazonalidade nas operações.



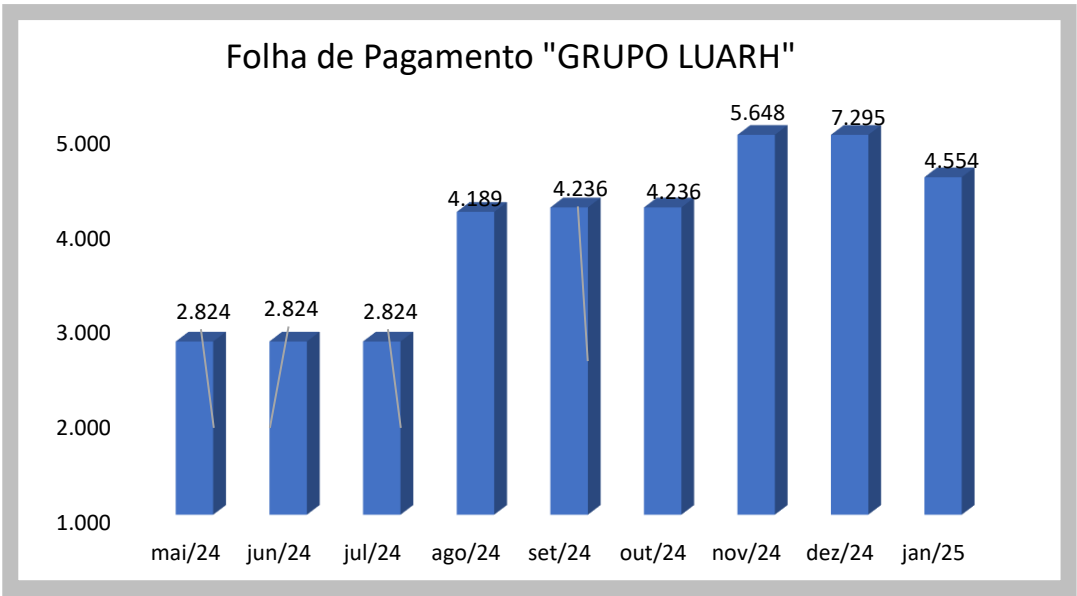
Conforme se observa no gráfico acima, o comportamento do resultado do “GRUPO LUARH” está diretamente ligado ao comportamento de sua receita.

7. INFORMAÇÕES SOBRE OS RECURSOS HUMANOS

Os gastos diretamente ligados aos funcionários estão assim representados mensalmente:



Os valores apresentados referem-se aos colaboradores registrados no Grupo.



O número de funcionários em regime de CLT, registrados nas empresas do “GRUPO LUARH” podem ser verificados conforme demonstrado no gráfico acima. As oscilações ocorreram principalmente nos meses de novembro e dezembro, referente ao pagamento das parcelas do 13º Salário.



8. OUTRAS INFORMAÇÕES – FINANCEIRA/CONTÁBIL

Em relação aos lançamentos contábeis, destacamos que o Grupo está lançando os valores dos custos para formação de lavoura diretamente nas contas de resultado, e, em nosso entendimento, o correto seria ativar esses valores de lavoura em formação e posteriormente transferir a colheita para as contas de estoque, baixando as mesmas a medida com que as vendas acontecerem nas contas de Custos de Produtos Vendidos. Sugerimos revisão das práticas contábeis adotadas.

Em nosso entendimento, a contabilização da lavoura em formação deverá feita no Ativo Circulante, subconta “Cultura em Formação”. Os custos envolvidos na formação da lavoura, como sementes, adubos, herbicidas, inseticidas, seguro de safra, entre outros, deverão ser lançados nessa conta. Após a formação da cultura, o valor da conta “Cultura em Formação” é transferido para a conta “Cultura Formada”.

A ausência de contabilização de contas a receber, contas a pagar e estoques, e ainda, os elevados saldos constantes na conta Caixa e a não escrituração das contas bancárias, compromete significativamente a análise e a apresentação dos índices financeiros do Grupo, deixando os demonstrativos informados de refletir a realidade que se encontram os recuperandos.

Esses elementos são fundamentais para o cálculo de indicadores-chave, como liquidez (ex.: liquidez corrente e liquidez seca), giro de estoques e prazos médios de recebimento e pagamento.

Sem os dados, não é possível avaliar a capacidade da empresa de converter créditos em caixa ou estimar o tempo médio de recebimento de vendas. Da mesma forma, a falta de informações impede a análise das obrigações de curto e longo prazo, afetando a compreensão da saúde financeira e da gestão de dívidas.

Além disso, a não inclusão dos estoques impossibilita a avaliação da eficiência operacional, como o giro de estoque ou a participação dos estoques no ativo total. Assim, a omissão desses



dados resulta em uma visão incompleta e potencialmente distorcida da posição financeira e do desempenho da empresa, limitando a utilidade dos índices financeiros para tomada de decisão.

O Passivo do grupo também não está evidenciado nos demonstrativos contábeis encaminhados, uma vez que os saldos apresentados no pedido de recuperação judicial estão muito longe (maior) do que constante nos balancetes.

9. FATOS RELEVANTES

Com a falta das informações apresentadas nos demonstrativos do Grupo, apontamos alguns fatos que consideramos relevantes, e que a ausência dos mesmos ou a não conformidade com a realidade do Grupo pode afetar todo e qualquer análise a ser feita:

Falta de Visibilidade da Liquidez

- **Contas a Receber:** Sem registrar os valores a receber, não conseguimos determinar quanto dinheiro espera entrar no caixa e em que prazo. Isso prejudica a análise da liquidez (capacidade de honrar compromissos de curto prazo) e pode levar a problemas de fluxo de caixa.
- **Contas a Pagar:** A ausência de registro das obrigações impede saber o montante e o vencimento das dívidas, dificultando o planejamento financeiro e aumentando o risco de inadimplência ou pagamento de juros e multas por atraso.

Distorção do Patrimônio e Resultados

- **Contas a Receber:** Não contabilizar vendas a prazo subestima o ativo e pode distorcer o lucro, pois as receitas não são reconhecidas adequadamente no período em que ocorrem.
- **Contas a Pagar:** Sem registrar as obrigações, o passivo fica subdimensionado, o que pode mascarar o nível real de endividamento e superestimar o patrimônio líquido.
- **Estoque:** A falta de controle dos estoques compromete o custo dos produtos vendidos (CPV), afetando diretamente o lucro bruto e a margem de rentabilidade.

Impossibilidade de Avaliar Eficiência Operacional



- **Estoques:** Sem dados de estoque, não é possível calcular o giro de estoque ou identificar excessos (estoques obsoletos) ou faltas (rupturas), o que prejudica significativamente os ativos de giro rápido e vendas.
- **Contas a Receber:** A ausência de informações impede o cálculo do prazo médio de recebimento (PMR), essencial para avaliar a política de crédito e a eficiência na cobrança.
- **Contas a Pagar:** Sem o registro, o prazo médio de pagamento (PMP) não pode ser determinado, dificultando negociações com fornecedores e o aproveitamento de descontos por pagamento antecipado.

A falta de registro dessas contas aumenta a possibilidade de manipulação ou omissão de informações, seja intencional (fraude) ou por descuido (erros contábeis). Isso compromete a transparência e pode gerar desconfiança de investidores, credores ou demais interessados.

Sem esses dados, perde-se a capacidade de planejar estrategicamente, pois não se têm uma visão clara das entradas e saídas de recursos (contas a receber e a pagar) nem do capital imobilizado em estoques. Isso pode levar a decisões equivocadas, como investimentos excessivos ou cortes desnecessários.

- A não contabilização viola princípios contábeis (como o da competência e o da continuidade) e normas como as do CPC (Comitê de Pronunciamentos Contábeis).

Desta forma, em nosso entendimento a não contabilização de contas a receber, contas a pagar e estoques resulta em uma gestão financeira cega, com informações incompletas e potencialmente distorcidas. Isso compromete a saúde das informações e a confiança de terceiros e a conformidade com exigências regulatórias. Para mitigar esses problemas, é essencial implementar um sistema contábil robusto que registre e acompanhe esses elementos de forma precisa e tempestiva.

10. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Com base nos trabalhos efetuados concluímos que:



- a) Com o saldo elevado da conta de Caixa do “GRUPO LUARH”, solicitamos a devida comprovação e composição do mesmo, porém não nos foi repassado nenhuma informação para comprovarmos e verificarmos a veracidade dos saldos.
- b) Não foi apresentada nos demonstrativos disponibilizados pelo Grupo a contabilização das diversas contas bancárias em nome dos recuperandos.
- c) Não conciliação dos bens apresentados em nome dos recuperandos com as informações constantes no laudo de avaliação protocolado;
- d) O “GRUPO LUARH” não contabilizou os créditos sujeitos e não sujeitos à recuperação judicial, fato este que compromete a clareza da interpretação da realidade dos valores do Grupo;
- e) O “GRUPO LUARH” não forneceu os relatórios financeiros de Contas a Receber, Estoques, Contas a Pagar, mútuos/empréstimos a sócios e Conciliação Bancária nem a sua contabilização. A ausência desses documentos prejudica a análise financeira e contábil das recuperandas;
- f) O “GRUPO LUARH” também não apresentou contabilização nem relatório de inventário dos estoques, inviabilizando assim a validação do saldo;
- g) O “GRUPO LUARH”, apesar de diversas solicitações feitas, até o fechamento do presente RMA, não apresentou a relação de documentos comprobatórios de Receitas e Despesas para validação, conforme demonstrados abaixo:

Recuperando	Data	Valor	Descrição
Lucas Motta	22/04/2024	23.943,33	NF 114352
Lucas Motta	30/04/2024	77.400,00	NF 54355
Lucas Motta	30/04/2024	77.400,00	NF 54356
Lucas Motta	06/05/2024	24.753,96	NF 32073 - FEBELA
Lucas Motta	08/05/2024	51.950,72	NF 32106 - FEBELA
Lucas Motta	08/05/2024	24.880,61	NF 32122 - FEBELA
Lucas Motta	09/05/2024	76.053,27	NF 32135 - FEBELA
Lucas Motta	10/05/2024	11.176,49	NF 21714 - CAETANO E SIQUEIRA
Lucas Motta	10/05/2024	26.449,45	NF 32150 - FEBELA
Lucas Motta	12/05/2024	11.335,00	NF 21714 - CAETANO E SIQUEIRA
Lucas Motta	13/05/2024	104.884,01	NF 32160 - FEBELA
Lucas Motta	15/05/2024	150.000,00	NF 11991 VIAVERDE COM DE PROD
Lucas Motta	15/05/2024	136.892,00	NF 12152 VIAVERDE COM DE PROD
Lucas Motta	15/05/2024	68.040,00	NF 13509 VIAVERDE COM DE PROD



Lucas Motta	15/05/2024	282.115,00	NF 13510 VIAVERDE COM DE PROD
Lucas Motta	16/05/2024	83.037,91	NF 32208 - FEBELA
Lucas Motta	17/05/2024	79.943,69	NF 32230 - FEBELA
Lucas Motta	20/05/2024	111.764,56	NF 32244 - FEBELA
Lucas Motta	23/05/2024	61.000,00	NF 5575 AG IMPLEMENTOS
Richard Motta	02/07/2024	24.740,68	NF 23669759
Lucas Motta	23/07/2024	571.691,12	NF 23791733
Lucas Motta	23/07/2024	571.691,12	NF 534624
Lucas Motta	13/08/2024	53.010,00	NF 23915886
Lucas Motta	22/08/2024	67.200,00	NF 23971291
Richard Motta	23/08/2024	51.701,50	NF 23976546
Agropecuária	31/08/2024	590.000,00	EMPRÉSTIMOS
Lucas Motta	05/09/2024	67.200,00	NF 24049383
Lucas Motta	16/09/2024	143.181,01	NF 24098495
Lucas Motta	16/09/2024	19.233,27	NF 24098622
Lucas Motta	24/09/2024	182.600,00	NF N. 240
Lucas Motta	15/10/2024	107.988,00	NF 4023
Lucas Motta	31/10/2024	23.507,33	NF 24350887
Lucas Motta	31/10/2024	44.877,63	NF 24354046
Richard Motta	28/11/2024	165.600,00	NF 5421 e 5423
Richard Motta	28/11/2024	165.600,00	NF 5423
Agropecuária	03/04/2024	58.663,56	NF 540
Agropecuária	30/07/2024	69.700,00	NF 32944

h) O Relatório Mensal de Atividade, está sendo apresentado com certo atraso, devido à extrema demora na apresentação das informações financeiras e contábeis por parte das recuperandas que compõe o “GRUPO LUARH”;

Era o que de relevante competia relatar face aos exames desenvolvidos.

Nesses termos, pede deferimento.

Bela Vista de Goiás, 02 de junho de 2025.